

WSZYSCY OFERENCI

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**Rozbudowa sali gimnastycznej PSP nr 3 w Stalowej Woli**”.

Gmina Stalowa Wola działając na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) udziela odpowiedzi na zadane w dniu 12.09.2018r. pytania:

1. Czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie i informację po czyjej stronie są koszty wycinki.

Odpowiedź:

Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę drzew. Zostało ono dołączone do dokumentacji projektowej. Koszty wycinki są po stronie Wykonawcy, należy je uwzględnić w ofercie przetargowej.

2. Czy Zamawiający posiada projekt zieleni? Jeżeli tak, to prosimy o udostępnienie.

Odpowiedź:

Projektowane nasadzenia, lokalizacja oraz gatunki znajdują się w tabeli zasadzeń we wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów (zał. nr 1 do pisma) oraz są zaznaczone na załączniku graficznym do wniosku o wycinkę (zał. nr 2 do pisma). Pozostała zieleń urządzona znajduje się na PZT projektu wykonawczego.

3. Prosimy o informację jakie gatunki drzew do posadzenia należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

j.w.

4. Prosimy o udostępnienie projektu geologii.

Odpowiedź:

Projekt geologii znajduje się w zamieszczonym przez zamawiającego Projekcie budowlanym Tom I.

5. Prosimy o udostępnienie projektu branży drogowej.

Odpowiedź:

Dla inwestycji „Rozbudowa sali gimnastycznej PSP nr 3 w Stalowej Woli” nie był wymagany projekt drogowy. Tereny utwardzone (ciągi piesze oraz miejsca postojowe na terenie działki) są naniesione na PZT projektu wykonawczego wraz z zawartymi niezbędnymi informacjami. Jako drogę pożarową wykorzystuje się istniejącą infrastrukturę (ul. Wyszyńskiego)

6. Prosimy o wyjaśnienie czy ilość trawników wycenić zgodnie z przedmiarami czy zgodnie z projektem PZT?

Odpowiedź:

Ilość trawników należy wycenić zgodnie z rysunkiem PZT

7. W większości postępowań przetargowych oraz przyjętego standardu warunków finansowych i zabezpieczeń inwestycji publicznych wysokość zabezpieczenia należytego wykonania wynosi 5% prosimy o dostosowanie i obniżenie zabezpieczenia do 5 % wartości umowy i dopuszczenie do postępowania większej ilości Wykonawców.

Odpowiedź:

Zamawiający obniżył wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy do 5 % wartości umowy.

8. Projekt budowlany, jak również przedmiary datowany jest na 2017 rok. W ciągu ostatniego roku znacznie wzrosły koszty robocizny oraz ceny materiałów budowlanych. Czy Zamawiający aktualizował kosztorys inwestorski do realnych cen obecnie obowiązujących na rynku?

Odpowiedź:

Kosztorysy inwestorskie zostały zaktualizowane w sierpniu 2018 r.

9. Z jakiego materiału mają zostać wykonane ściany nośne oraz działowe, ponieważ w dokumentacji są rozbieżności. Opis techniczny mówi o bloczkach silikatowych, natomiast na rzutach w opisie warstw podano, że ściany murowane wykonać z pustaków ceramicznych. Proszę o sprecyzowanie materiału, z którego należy wykonać ściany murowane nośne jak również działowe.

Odpowiedź:

Ściany nośne oraz działowe należy wykonać z bloczków silikatowych

10. Prosimy o udostępnienie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej.

Odpowiedź:

Zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej zostały uzupełnione przez zamawiającego w dniu 13.09.2018r.

11. Prosimy o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Wycieraczka systemowa zewnętrzna - szt. 3 - poz. 236 w przedmiarach
- Wycieraczka systemowa wewnętrzna - szt. 3 - poz. 236 w przedmiarach

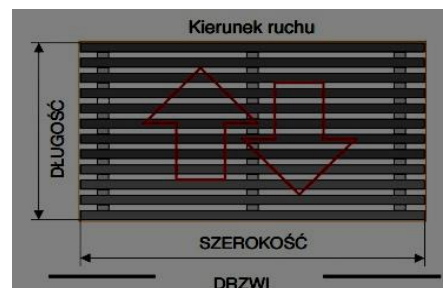
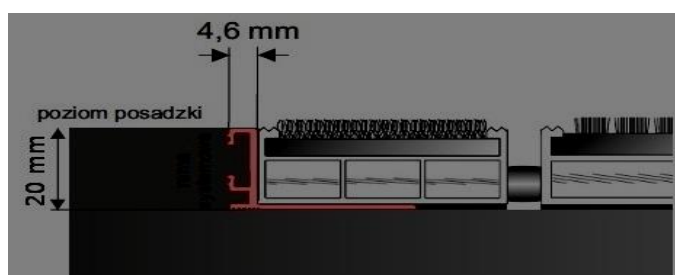
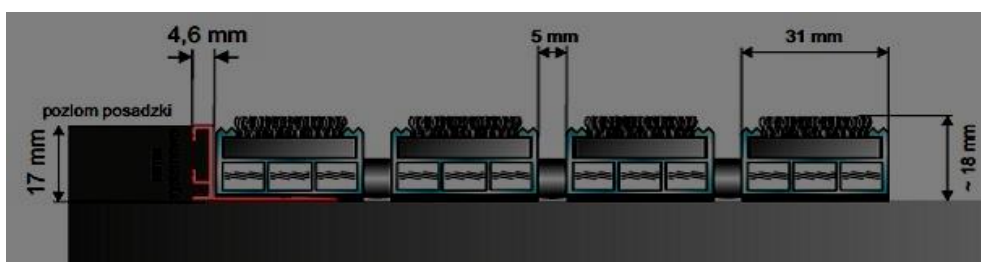
Odpowiedź:

Parametry wyposażenia dla wycieraczki zewnętrznej:

Wycieraczka z gumowymi wkładami czyszczącymi i szczotkami osadzonymi w profilach aluminiowych umożliwiającą czyszczenie obuwia z błota, śniegu, a także osuszanie z wilgoci. Wkłady osuszające odporne na ścieranie, wygniatanie, dobrze absorbują wilgoć. Całość łączona przy pomocy nierdzewnych lin stalowych. Duża wytrzymałość mechaniczna, odporność na wilgoć, korozję i zmiany temperatur. Przeznaczona do ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu pieszych (tylko wysokość 24 mm). Wymagane posiadanie atestów wytrzymałościowych oraz atestów PZH. (Instytut Techniki Budowlanej stwierdza, że maty nie podlegają atestom budowlanym ponieważ nie są montowane na stałe) Wycieraczki zabezpieczają powierzchnię przed poślizgiem, odporność profili aluminiowych wynosi 350 kg/cm². Zakres temperatur stosowania: od -40°C do 70°C. Ułożenie: we wpuście o odpowiedniej głębokości lub na podłożu w profilowanej ramie aluminiowej (preferowane umieszczenie wycieraczki we wpuście w posadzce wg schematu)/

Parametry wyposażenia dla wycieraczki wewnętrznej:

Wycieraczka składająca się z połączenia szerokiego wkładu rypсового oraz szczotki punktowej, wg załączonego schematu.



Wszystkie wycieraczki wyposażać we wkłady tekstylne w kolorze czarny /antracyt. Wymiary dobrać do wymiarów drzwi wg załączonego schematu.

12. Prosimy o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Zasłonki prysznicowe z drążkami w kolorze RAL 1003 - szt. 8 - poz. 241 w przedmiarach

Odpowiedź:

Zasłona prysznicowa o wymiarach 120 cm x 200 cm, materiał: poliester, kolor RAL 1003 w komplecie

z drążkami oraz trwałym zestawem montażu zasłonki.

13. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Wieszaki na ręczniki i ubrania podwójne - szt. 8 - poz. 242 w przedmiarach

Odpowiedź:

Wieszaki ze stali nierdzewnej (lub innego materiału odpornego na wilgoć i działanie wody) w formie podwójnych wyoblonych haczyków w kolorze RAL 9003 (przykład na zdjęciu poniżej) montaż trwały do płyty hpl kabiny.



14. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Błat podumywalkowy o długości 125 cm, kolor grafit - szt. 1 - poz. 244 w przedmiarach
- Błat podumywalkowy o długości 210 cm, kolor grafit - szt. 1 - poz. 245 w przedmiarach
- Błat podumywalkowy o długości 140 cm kol. RAL 9010 szt. zamontowany na wysokości przeznaczonej do użytku dzieci w wieku wczesnoszkolnym - szt. 1 - poz. 246 w przedmiarach
- Błat podumywalkowy o długości 243 cm, kol. RAL 9010 - szt. 1 - poz. 247 w przedmiarach
- Błat podumywalkowy o długości 223 cm, kol. RAL 9010 szt. zamontowany na wysokości przeznaczonej do użytku dzieci w wieku wczesnoszkolnym - szt. 1 - poz. 248 w przedmiarach

Odpowiedź:

Błaty pod umywalki wykonać wg podanych wymiarów po uprzednim sprawdzeniu ich na budowie. Materiał wykonania blatu: impregnowana, zabezpieczona przed wpływem wilgoci, deska MFPB a MDF lub równoważne Kolorystyka zgodna z projektem wnętrz po uprzednim uzgodnieniu z projektantem.

15. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Ławka drewniana wewnątrz walca klatki schodowej dostosowana do wymiaru - szt. 1 - poz. 249 w przedmiarach

Odpowiedź:

Ławka drewniana, na wymiar, zgodnie z projektem. Preferowany gatunek drewna: dąb/ orzech europejski/ jesion. Drewno odpowiednio zabezpieczyć przed montażem.

16. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Wewnętrzna siatka stalowa z opłotem jako wypełnienie szt. żelbetowego walca - siedzisko dla dzieci - szt. 1 - poz. 250 w przedmiarach

Odpowiedź:

Siedzisko ze stalowych lin z opłotem (certyfikacja i element używany na placach zabaw) na zasadzie hamaku wewnętrznego mocowany do stropu żelbetowego.



17. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Błat rozkładany montowany do ściany na nóżce - szt. 1 - poz. 252 w przedmiarach
- Błat roboczy z miejscem na czajnik elektryczny, mikrofalówkę i przygotowanie posiłku, wymiary : 60cm x 150 cm- szt. 1 - poz. 253 w przedmiarach

Odpowiedź:

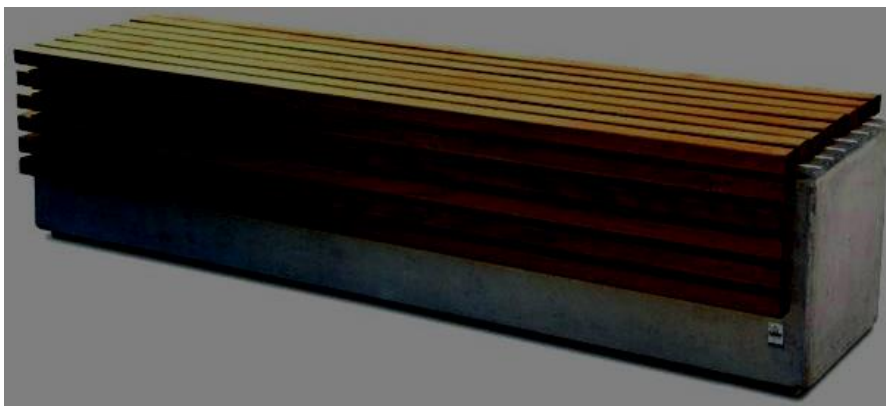
Materiał blatów: impregnowana, zabezpieczona przed wilgocią płyta MDF w kolorze RAL 9010. Kolorystyka do ostatecznego uzgodnienia z projektantem po wybraniu producenta przed zamówieniem.

18. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Ławka zewnętrzna - szt. 2 - poz. 294 w przedmiarach

Odpowiedź:

Ławka zewnętrzna zgodna z wymiarami z PZT, materiał wykonania: drewno (modrzew syberyjski - siedzisko)/ beton- konstrukcja. Wg załączonego zdjęcia.



19. Proszę o

podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Kosze na śmieci - szt. 2 - poz. 295 w przedmiarach

Odpowiedź:

Kosz na śmieci prostokątny, w konstrukcji betonowej ze stalowym wkładem, obicie deskami z modrzewia syberyjskiego. Założenie wg załączonego zdjęcia. Wysokość kosza równa z wysokością ławki.



20. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Stolik do gry w szachy - szt. 2 - poz. 296 w przedmiarach

Odpowiedź:

Stolik do gry w szachy w formie ergonomicznej dla dzieci (8-15 lat). W celu uniknięcia dodatkowych siedzisk propozycja wykonania jednej formy jako betonowej ławki z namalowanym polem do gry w szachy (wg załączonego zdjęcia), forma pełna obicie deskami z modrzewia syberyjskiego. Rozwiązanie bardziej ekonomiczne i funkcjonalne.



21. Proszę o podanie

istotnych parametrów wyposażenia:

- Stolik z siedziskami - szt. 1 - poz. 297 w przedmiarach

Odpowiedź:

Stolik – box o wymiarach 120 x 120 cm wys 80 cm + 4 siedziska mobilne o wymiarach 45 x 45 x 45 cm. Materiał wykonania – drewno, beton.

22. Proszę o podanie istotnych parametrów wyposażenia:

- Gazony betonowe wraz z nasadzeniami - szt. 3 - poz. 298 w przedmiarach

Odpowiedź:

Gazony wykonać z betonu architektonicznego o najniższej porowatości, w prostej formie jak na załączonym przykładzie. Nasadzenia w gazonach to trawy ozdobne: OSTNICA MOCNA PONY TAILS (*Stipa tenuissima* "Pony tails") oraz WŁOSOWATA RÓŻOWA TRAWA (*Muhlenbergia capilaris*)



OSTNICA MOCNA PONY TAILS (*Stipa tenuissima* "Pony tails")
TRAWA (*Muhlenbergia capilaris*)

WŁOSOWATA RÓŻOWA

23. Proszę o weryfikację i poprawę pozycji - blatów o takich wymiarach nie ma na żadnym rysunku
- Blat podumywalkowy o długości 125 cm, kolor grafit - szt. 1 - poz. 244 w przedmiarach
 - Blat podumywalkowy o długości 210 cm, kolor grafit — szt. 1 - poz. 245 w przedmiarach powinno być:
 - dł. 175cm - szt. 1 (Rysunek AW-05 „PROJEKT WNĘTRZA POM. NR 0.10”)
 - dł. 140cm - szt. 1 (Rysunek AW-10 „PROJEKT WNĘTRZA POM. NR 0.07”)

Odpowiedź:

Blaty wg Projektu Wnętrz AW- 05 oraz AW-10. W przedmiarze nastąpi poprawka.

24. Proszę o ujednoczenie zapisów dotyczących trybun:
- STWiOR: Trybuna składana teleskopowo z siedziskami plastikowymi: ilość miejsc 148 + 2 dla niepełnosprawnych
 - RYSUNEK (AW-03 „RZUT PIĘTRA”) I PRZEDMIAR (POZ. 215): Siedziska drewniane na nóżkach stalowych mocowanych do konstrukcji żelbetowej - 40,16m
 - SIWZ: Trybuny mieszczące 84 osoby

Odpowiedź:

Trybuna wg rysunku A-17 „ZESTAWIENIE ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA TRYBUN (PORĘCZE, BARIERKI, BALUSTRADY, ŁAWKI). Zgodnie z SIWZ oraz opisem wykonawczym trybuna przeznaczona będzie na 84 osoby.

25. Czy wyposażenie pokazane na rysunkach i w tabeli wyposażenia wnętrz a nieujęte w przedmiarze wchodzi w skład oferty?

Odpowiedź:

Tak

26. Czy ścianka wspinaczkowa, o której mowa w „Opisie wnętrza” wchodzi w skład oferty? Jeżeli tak proszę o podanie istotnych parametrów.

Odpowiedź:

W planowanej inwestycji nie przewiduje się ścianki wspinaczkowej, zamawiający koryguje zapis w tym zakresie.

27. Proszę o ujednoczenie zapisów dotyczących wykończenia posadzek:

- SIWZ:
 - Pomieszczenia mokre (pom. umywalni, łazienek oraz toalet) z podłogą i ścianami wykładanymi płytkami ceramicznymi na wysokość min. 2 m.
 - Opis wnętrza
 - sanitariaty, natryski, pomieszczenia techniczne- posadzka epoksydowa w kolorach zgodnych z projektem wnętrz (przed wyborem wykonawcy posadzki

uzgodnić kolorystykę z projektantem)

Odpowiedź:

Posadzki w pomieszczeniach mokrych wykonać z posadzki epoksydowej z zabezpieczeniem przeciwko wilgoci, przenikania wilgoci przez posadzkę oraz przed wystąpieniem grzyba. Dodatkowo należy wziąć pod uwagę wymagane w tych pomieszczeniach klasy antypoślizgowości (przede wszystkim pom. Natrysków) i spełnić zalecane normy.

28. Proszę o ujednoczenie zapisów dotyczących wykończenia posadzek:

- SIWZ:
- Komunikacja oraz pozostałe pomieszczenia wykończone płytkami gresowymi - które to są pozostałe pomieszczenia
- Opis wnętrza
- hall, korytarze, pomieszczenia trenerów - Wykładzina PVC w kolorze antracytowym 7016

Odpowiedź:

Wykończenie posadzek w wymienionych pomieszczeniach zgodnie z opisem i projektem wnętrz- wykładzina PVC. Kolorystykę uzgodnić z projektantem po wyborze producenta i przed złożeniem zamówienia.

29. Proszę o ujednoczenie zapisów dotyczących wykończenia posadzek:

- SIWZ:
- W szatniach podłoga z płytek ceramicznych, ściany malowane na biało.
- Opis wnętrza
- szatnie sportowe - wykładzina PVC w kolorze zgodnym z rysunkami projektu wnętrz (przed wyborem dostawcy uzgodnić kolorystykę z projektantem)

Odpowiedź:

Wykończenie posadzek w szatniach zgodnie z opisem i projektem wnętrz- wykładzina PVC. (dopuszcza się wykonanie w szatniach posadzki epoksydowej takiej jak w sanitariatach do nich przynależących w celu uzyskania jednolitego efektu wykończenia). Kolorystykę uzgodnić z projektantem po wyborze producenta i przed złożeniem zamówienia.

30. Proszę o ujednoczenie zapisów dotyczących wykończenia posadzek:

- Przekroje - Warstwa P3 Podłoga Sali sportowej - wykładzina linoleum
- SIWZ - wykończenie parkietem dębowym

Odpowiedź:

Podłoga w hali sportowej ma być wykończona parkietem dębowym na podkonstrukcji optymalnej dla tego rodzaju nawierzchni.

31. Przedmiar pkt. 8.1. „Podłoga parteru - Warstwa P1” - których pomieszczeń dotyczy? Z podanej powierzchni wychodzi, że jest to cała pow. parteru bez sali gimnastycznej i klatki schodowej, natomiast w Opisie wnętrza w niektórych pomieszczeniach parteru jest również inne wykończenie (płytki gresowe, posadzka epoksydowa).

Odpowiedź:

Warstwa P1 dotyczy wszystkich posadzek parteru z wyłączeniem sali sportowej i przewiduje różne wykończenia: PVC/ posadzka epoksydowa/ płytki ceramiczne itd. Wykończenie w zależności od opisu wnętrza oraz odpowiedzi na wcześniejsze pytania.

32. Przedmiar pkt. 8.2. „Podłoga piętra - Warstwa P2, P5” - których pomieszczeń dotyczy? Na przekrojach oba wykończenia to wykładziny PVC, a w przedmiarze i w Opisie wnętrza pojawiają się płytki. Podana powierzchnia płytek (403,296 m²) oraz wykładziny PVC (457,496m²) daje w sumie 860,792m², a całkowita powierzchnia piętra ma 417,9m².

Odpowiedź:

Warstwa P2 dotyczy wszystkich posadzek piętra (z wyjątkiem warstwy P5 która dotyczy sali fitness i siłowni i musi być wykonana z PVC) i przewiduje różne wykończenia: PVC/ posadzka epoksydowa/ płytki ceramiczne itd. Wykończenie w zależności od opisu wnętrza oraz odpowiedzi na wcześniejsze pytania.

33. Przedmiar pkt. 8.5. „Podłoga magazynu - Warstwa P6” - którego pomieszczenia dotyczy? Według przekrojów warstwa P6 jest w całej piwnicy więc powinno być 75,6m² a nie 11,85m². Natomiast według dokumentacji (Opis wnętrza, SIWZ) w poszczególnych

pomieszczeniach jest inne wykończenie (płytki gresowe, posadzka epoksydowa) więc nie pasuje ani powierzchnia ani materiał.

Odpowiedź:

We wszystkich magazynach, pomieszczeniach technicznych oraz wentylatorniach założyć wykończenie gresem technicznym.

34. Według rys. AW-02 „Rzut parteru” - na części ściany sali gimnastycznej są płytki (warstwa S3) - proszę o podanie informacji, gdzie dokładnie te płytki mają się znajdować, jaki mają rozmiar, oraz inne parametry.

Odpowiedź:

Zamiast S3 powinna być warstwa S1 jak w pozostałej części hali. Skorygowano na rysunku.

35. Proszę o doprecyzowanie gdzie dokładnie i na jak dużym obszarze na sali gimnastycznej ma być okładzina z płyt włókno cementowych, bo nie jest to pokazane na żadnym rysunku oraz prosimy o podanie charakterystycznych parametrów tej okładziny.

Odpowiedź:

Zgodnie z przepisami obowiązującymi na dzień uzyskania pozwolenia na budowę panele akustyczne nie są wymagane i nie ma potrzeby ich montażu w sali gimnastycznej.

36. Proszę o ujednoczenie zapisów dotyczących tynków:

Według „Opisu wykonawczego Stalowa Wola”, pkt. 18.6.3. Tynk cementowo-wapienny w projekcie zastosowany jest na wszystkich ścianach pomieszczeń mokrych (łazienki, szatnie) oraz wszystkich pomieszczeniach technicznych. Natomiast w przedmiarze poz. 189 d. 10.1 pomieszczenia techniczne (-1.03, 0.16, 0.25, 0.26, 2.04) oraz szatnie (pom. 0.03, 0.06, 0.11, 0.12, 0.23, 1.05, 2.03) są policzone jako tynki gipsowe.

Odpowiedź:

W wymienionych pomieszczeniach należy przyjąć tynki cementowo- wapienne.

37. Przedmiar poz. 194 d.10.1 strop tynkowany policzony tylko w pom. 0.24, co z pozostałymi pomieszczeniami, w których nie ma sufitu podwieszanego?

Odpowiedź:

W pozostałych pomieszczeniach, w których nie ma sufitu podwieszanego należy przyjąć strop tynkowany.

38. Prosimy o skorygowanie przedmiarów, „ściany murowane gr. 25cm ilość wg. przedmiarów 1040m², natomiast rzeczywista ilość wg projektu to 1400m².

Odpowiedź:

Zamawiający koryguje przedmiar w zakresie powierzchni ścian do wartości z projektu, tj. 1400 m².