

UMOWA O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH

nr

zawarta w dniu r. w Stalowej Woli, pomiędzy:

Gminą Stalowa Wola z siedzibą ul. Wolności 7, 37-450 Stalowa Wola, NIP 865-239-87-25, reprezentowaną przez:

Prezydenta Miasta – Lucjusza Nadberezego
przy kontrasygnacie **Skarbnika Miasta – Bogusławy Gduli**
zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
..... z siedzibą w przy ul. wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy, Wydział Gospodarczy Rejestrowy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS....., o numerze NIP:; REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości PLN, reprezentowaną przez:

1)

2)

Panem/Panią..... prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, zamieszkałego(a) w....., przy ul., NIP, REGON....., PESEL, adres siedziby (biura):

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

(dopuszczalna jest odpowiednia modyfikacja powyższych zapisów w przypadku innej formy prowadzenia działalności gospodarczej)

o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

Zgodnie z:

- Specyfikacją istotnych warunków zamówienia publicznego z dnia r.
- ofertą Wykonawcy

stanowiącymi integralną część umowy, Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania pod nazwą:

„Dostawa, instalacja, utrzymanie oznakowania drogowego pionowego i urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz wykonanie i utrzymanie oznakowania poziomego na drogach gminnych i wewnętrznych Gminy Stalowa Wola w latach 2019 – 2020.”

Przedmiotem umowy są roboty budowlane (zwane dalej „Przedmiotem Umowy” lub „Robotami”), których zakres obejmuje w szczególności:

- a/ realizację oznakowania pionowego dróg gminnych dł. 111,043 km oraz 15,815 km

dróg osiedlowych obejmujące:

1. ustawienie nowych znaków drogowych zgodnie z warunkami ich umieszczania na drogach zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. „Szczegółowe warunki techniczne dla znaków drogowych pionowych i warunki ich umieszczania na drogach /Dz.U.nr 220 z 2003 r. poz.2181-zał. Nr 1 ze zm./ w tym realizacja zatwierdzonych projektów organizacji ruchu;
2. wymiana zniszczonych znaków drogowych;
3. usuwanie zbędnych znaków;
4. montaż tablic z treścią pod znakami oraz tablic z nazwami ulic;
5. montaż słupków, barierek łańcuchowych oraz progów zwalniających i wyspowych;
6. naprawa uszkodzonego oznakowania.

b/ realizację wykonania oznakowania poziomego o ogólnej powierzchni ok 7 700 m² na sieci utwardzonych jezdni ulic i parkingów gminnych, usługę należy prowadzić zgodnie z warunkami technicznymi zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. „Szczegółowe warunki techniczne dla znaków drogowych poziomych i warunki ich umieszczania na drogach /Dz.U.nr 220 z 2003 r. poz.2181-zał. Nr 1 ze zm./.

Farba musi posiadać dokument potwierdzający dopuszczenie do stosowania w budownictwie

§ 2

Stosownie do art. 647¹ § 1 KC oraz ustawy Pzp strony ustalają, co następuje:

- 1) Wykonawca wykona własnymi siłami następujący zakres robót:

.....

- 2) Podwykonawcy wykonają następujący zakres robót:

.....

§3

Wynagrodzenie

1. Za należyte i zgodne z Umową wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie kosztorysowe, obliczone na podstawie kosztorysów powykonawczych, którego wysokość orientacyjna zawarta w formularzu ofertowym do przetargu wynosi: zł netto + zł (podatek VAT) = zł brutto (słownie:zł/100 brutto).
Ostateczna wysokość wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zostanie obliczona na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych w oparciu o kosztorys ofertowy.
2. Wynagrodzenie nie ulega zmianie i obejmuje wszelkie koszty wykonania Robót i pozostałych czynności objętych Umową, w tym wskazanych w §5, w tym w szczególności robociznę, sprzęt i materiały niezbędne do ich wykonania, a także wszelkie inne koszty lub czynności choćby niewyspecyfikowane w dokumentach umownych, a niezbędne do wykonania całości Robót i prac objętych niniejszą Umową w sposób zgodny z Umową.
3. Wynagrodzenie płatne będzie – z zastrzeżeniem potrąceń lub zatrzymań dokonanych przez Zamawiającego, przewidzianych Umową lub przepisami prawa - w ciągu 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z towarzyszącymi jej następującymi dokumentami:

- a) zaakceptowanym pisemnie przez Zamawiającego protokołem odbioru Robót,
 - b) zaakceptowanym pisemnie dokumentami i oświadczeniami, o których mowa w §6 Umowy o uregulowaniu należności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy,
4. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonane roboty nastąpi:
 - a) fakturami częściowymi wystawionymi w oparciu o wykonane i potwierdzone przez Zamawiającego w protokołach odbioru częściowego zakresy robót,
 5. W przypadku, gdy faktura wystawiona przez Wykonawcę nie zawiera danych wymaganych przez prawo lub Umowę, wówczas taka faktura będzie uważana za niewymagalną do czasu doręczenia Zamawiającemu faktury uzupełnionej o wymagane dane lub dokumenty.
 6. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek Wykonawcy podany na fakturze. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

Termin realizacji umowy

1. Termin zakończenia robót do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót objętych zamówieniem na każde żądanie Zamawiającego w terminie ustalonym przez przedstawiciela Zamawiającego tj.:
 - a/ Znaki drogowe A-7 „Ustąp pierwszeństwa” oraz B-20 STOP Wykonawca ustawi w terminie natychmiastowym /maksimum do od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego/.
 - b/ Inne znaki drogowe w ilości do 7 szt. Wykonawca ustawi/naprawi w terminie do od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.
 - c/ Zamówienia większe od wymienionych w pkt b/ Wykonawca zrealizuje w terminie dood momentu zgłoszenia przez Zamawiającego. Realizację odnowy istniejącego oznakowania poziomego Wykonawca winien rozpocząć po protokolarnym przekazaniu terenu tj. wykazu ulic i parkingów bitumicznych i betonowych objętych zamówieniem.
3. Termin realizacji odnowy istniejącego oznakowania poziomego ustala się na dzień: 15 maja każdego roku.
 - a) Wykonawca winien odnowić wszystkie znaki podłużne, strzałki i inne symbole poziomego oznakowania znajdujące się w pasie drogowym danej ulicy.
 - b) Odnowa istniejącego oznakowania poziomego obejmuje również malowanie miejsc postojowych w ciągu dróg gminnych, których oznakowanie winno być poprzedzone odpowiednią informacją lub ogłoszeniem, mającym na celu usunięcie pojazdów na czas malowania. Powyższe działania podejmie Wykonawca we własnym zakresie.
4. W trakcie obowiązywania umowy Zamawiający może zlecić Wykonawcy realizację nowego oznakowania poziomego, które Wykonawca powinien wykonać w sprzyjających warunkach atmosferycznych w terminie 7 dni od momentu zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Termin zakończenia robót, o jakim mowa w ust. 1 uważać się będzie za zachowany, jeżeli w tym terminie Wykonawca zgłosi roboty do odbioru Zamawiającemu i w wyniku tego zgłoszenia zostanie dokonany odbiór. W przypadku, gdy nie nastąpi odbiór robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, pozostaje on w zwłóce z zakończeniem robót do czasu

ponownego zgłoszenia do odbioru, jeżeli w wyniku tego zgłoszenia zostanie dokonany przez Zamawiającego odbiór robót.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty zgodnie z specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązuje się w czasie realizacji zamówienia do oznakowania robót w pasie drogowym zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zabezpieczenia terenu robót.
3. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje we własnym zakresie i na własny koszt teren wykonywanych robót i doprowadzi do stanu poprzedniego w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego przedmiotu umowy i przekaze go Zamawiającemu w terminie ustalonym na dzień odbioru przedmiotu umowy. W przypadku nie uprzątnięcia tego terenu po zakończeniu robót, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami sprzątnięcia.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki oraz szkody powstałe w związku z nieprawidłowym oznakowaniem terenu robót oraz wykonywaniem robót a także za szkody osób trzecich wynikające z organizacji i sposobu prowadzenia robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia wykonywanych robót budowlanych od wszystkich ryzyk, które mogą wystąpić w czasie realizacji umowy oraz ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzeniem prac drogowych z tytułu szkód na mieniu lub osobach trzecich, jakie mogą powstać w związku z wykonywaniem prac budowlanych na kwotę nie mniejszą niż cena ofertowa. Wykonawca ma obowiązek okazać Zamawiającemu stosowne polisy ubezpieczeniowe w terminie do 10 dni, licząc od dnia podpisania umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykona postanowień określonych w ust. 5, to Zamawiający może dokonać ubezpieczenia na koszt Wykonawcy.
7. Wykonawca wyraża zgodę na treść postanowienia ust. 6 i upoważnia Zamawiającego do potrącenia kosztów ubezpieczenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren wykonywanych robót pracownikom Zamawiającego oraz organów państwowego nadzoru budowlanego, do których należy wykonanie zadań określonych ustawą Prawo budowlane oraz do udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania wymogów dotyczących należytej, jakości wykonywanych robót, zgodnie z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych oraz normami i przepisami branżowymi.
2. Materiały powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy Prawo budowlane, wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w oparciu o specyfikację istotnych warunków zamówienia, zgodnie ze sztuką budowlaną, warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi normami i przepisami, przy użyciu sił własnych oraz ewentualnie podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca oświadcza, że w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia nie będzie korzystał z podwykonawców / korzystał będzie w następujący sposób z podwykonawstwa:

(* w przypadku wykonania przedsięwzięcia przy udziale podwykonawców oraz dalszych podwykonawców)

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe i terminowe wykonanie całego przedmiotu umowy, w tym także odpowiedzialność za działania wynikające z umów o podwykonawstwo.

4. Przez umowy o podwykonawstwo strony rozumieją umowy w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, których przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część niniejszej umowy, zawarte między Wykonawcą a co najmniej jednym innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami.

5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zobowiązany jest w trakcie realizacji niniejszej umowy do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, przy czym:

1) podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy,

2) umowa o podwykonawstwo winna spełniać wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,

3) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany

w umowie na podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

6. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu umowy, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku:

1) gdy projekt nie spełnia wymagań określonych w ust. 5 pkt 2,

2) gdy projekt przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5 pkt 3.

7. W przypadku niezgłoszenia w terminie określonym w ust. 6 w formie pisemnej zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, strony uznają, iż Zamawiający zaakceptował projekt umowy.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez Zamawiającego projektem umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, niespełniającej wymagań określonych w ust. 5 pkt 2 lub pkt 3, w terminie 14 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopii umowy.

10. W przypadku niezgłoszenia w terminie określonym w ust. 9 w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, strony uznają, iż Zamawiający umowę zaakceptował.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest w trakcie realizacji niniejszej umowy do przedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie na podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi nie może być dłuższy niż 30 dni

od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi.

12. W przypadku, gdy w umowie określonej w ust. 11 termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 11, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę w terminie do 17 dni od daty otrzymania kopii umowy i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu uwzględniającego w całości zgłoszone zastrzeżenia lub sprzeciw projektu jej zmiany lub odpowiednio zmiany umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia ich przekazania przez Zamawiającego.

14. W przypadku zmian projektu umowy lub umowy o podwykonawstwo, stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 5 - ust. 13.

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy w trakcie realizacji przedmiotu umowy złożenia stosownego oświadczenia o aktualnym stanie powierzenia realizacji części zamówienia objętego niniejszą umową podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.

16*. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby którego w zakresie potencjału kadrowego Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie (w jakim potencjał kadrowy podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (nazwa podmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

17*. Wykonawca oświadcza, że podmiot trzeci (nazwa podmiotu trzeciego), na zasoby, którego w zakresie wiedzy i doświadczenia Wykonawca powoływał się składając ofertę celem wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot umowy w zakresie (w jakim wiedza i doświadczenie podmiotu trzeciego było deklarowane do wykonania przedmiotu umowy na użytek postępowania o udzielenie publicznego). W przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez (nazwa przedmiotu trzeciego) z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

18*. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy zajdzie potrzeba zmiany podmiotu trzeciego w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem podmiotu trzeciego do wykonywania robót jest zobowiązany zgłosić ten fakt Zamawiającemu. Zmiana ta musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego.

19*. Wykonawca zobowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podmiot trzeci lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzenie kosztorysowe powykonawcze ustalone w oparciu o rzeczywiste obmiary wykonanych robót, przemnożone przez odpowiadające im ceny jednostkowe zawarte w ofercie Wykonawcy.

§ 9

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie się odbywać fakturami wystawianymi miesięcznie w wysokości 100 % wartości robót faktycznie w tym okresie wykonanych.

2. Podstawę do wystawienia faktury za częściowo wykonane roboty stanowić będzie bezusterkowy protokół częściowego odbioru robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.

3. Wykonawca wystawiając fakturę za roboty, które ujmują również zakres robót, dostaw lub usług wykonywany przez podwykonawcę lub dalszych podwykonawców, dokona stosownego podziału należności za wykonane zakresy robót, dostaw oraz usług pomiędzy Wykonawcę i podwykonawcę lub dalszych podwykonawców w protokole odbioru robót. Podział ten dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu potwierdzonego za zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, odpisu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

4. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia Wykonawcy za odebrane roboty jest przedstawienie przez Wykonawcę dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych, dostaw oraz usług.

5. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu najpóźniej na 5 dni przed upływem terminu płatności faktury wystawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego kserokopię faktury (oryginał do wglądu Zamawiającego) wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę z dowodem zapłaty oraz oświadczeniem podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzającym prawidłowość dokonanego podziału należności określonego w ust. 3 oraz o braku jakichkolwiek roszczeń podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy i Zamawiającego.

6. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5, w terminie, o którym mowa w ust. 5, Zamawiający wstrzymuje zapłatę kwoty należnego Wykonawcy wynagrodzenia za odebrane roboty w części równej sumie kwot wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. W takim przypadku Zamawiający nie będzie pozostawał w opóźnieniu w płatności, zatrzymanej kwoty względem Wykonawcy a Wykonawcy nie będą przysługiwać żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu wstrzymania płatności kwoty wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

7. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się, po bezskutecznym dwukrotnym wezwaniu przez Zamawiającego do przedstawienia dowodów zapłaty, od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za

zgodność z oryginałem, przez przedkładającego, kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty, Zamawiający poinformuje Wykonawcę o zgłoszeniu się podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z żądaniem o dokonanie bezpośredniej zapłaty oraz o możliwości zgłoszenia w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7.

10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku wystąpienia zasadniczych wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

12. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec podwykonawców, dalszych podwykonawców robót budowlanych, usług i dostaw, z którymi współpracuje w związku z realizacją niniejszej umowy. Nieterminowe regulowanie lub brak regulowania wymagalnych zobowiązań przez Wykonawcę wobec w/w podmiotów stanowi nienależyte wykonywanie niniejszej umowy.

§ 10

1. Należności będą regulowane przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy nr wskazany na fakturze w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury,*) z zastrzeżeniem § 9 ust. 6 lub ust. 11.

(* w przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy)

2. Do faktury Wykonawca dołączy dokument stanowiący podstawę jej wystawienia, o którym mowa w § 9 ust. 2.

3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 11

Strony ustalają następujące rodzaje odbiorów:

1) odbiory częściowe – dokonywane będą przez przedstawiciela Zamawiającego dla zakresu robót, podlegających rozliczeniu miesięcznemu,

2) odbiór końcowy corocznej odnowy oznakowania poziomego - dokonywany będzie w sposób określony w § 12,

3) odbiór gwarancyjny – dokonywany będzie przez Zamawiającego oraz Wykonawcę w formie protokolarnej przed upływem okresu udzielonej gwarancji jakości i okresu rękojmi za wady i

ma na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 12

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru pismem skierowanym bezpośrednio do Zamawiającego, za potwierdzeniem odbioru.
2. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, powiadamiając o tym terminie Wykonawcę na piśmie.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, a Zamawiający uzna te wady za nieistotne i Wykonawca stwierdzi możliwość ich usunięcia w okresie nie dłuższym niż 14 dni, to może dokonać końcowego odbioru, wyznaczając równocześnie czas na usunięcie wad. Po usunięciu wad Wykonawca pisemnie zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru usuniętych wad. Zamawiający dokonuje odbioru w terminie do 7 dni od daty zawiadomienia. O terminie odbioru Zamawiający zawiadamia Wykonawcę pisemnie (fax, poczta elektroniczna) lub telefonicznie,
 - 2) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad, wyznaczając równocześnie czas na usunięcie wad. Po usunięciu wad Wykonawca pisemnie zawiadamia Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy, a Zamawiający stosuje postanowienie ust. 2,
4. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad. Po usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu umowy, a Zamawiający stosuje postanowienie ust. 2.
5. Z czynności odbioru końcowego strony sporządzą protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze.
6. Po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze Zamawiający wyznacza termin odbioru i jeśli wady zostały prawidłowo usunięte uznaje, że przedmiot umowy został należycie wykonany. Na okoliczność tego odbioru strony sporządzają protokół.
7. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiającemu przysługuje prawo zmniejszenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku i odebrania przedmiotu umowy.
8. W przypadku nie rozpoczęcia odbioru przez Zamawiającego w terminie określonym w ust. 2 Wykonawca może powołać komisję i dokonać odbioru jednostronnego, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury końcowej. O terminie jednostronnego odbioru Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie przed jego rozpoczęciem.
9. Prawo jednostronnego odbioru i sporządzenie protokołu odbioru końcowego przysługuje również Zamawiającemu, jeżeli w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w okresie, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca nie zgłosi się do czynności odbioru.

§ 13

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane

§ 14

Zatrudnienie na umowę o pracę

1. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności polegające na utrzymaniu i malowaniu oznakowania poziomego, montażu słupków pod znaki pionowe oraz wygradzenie łańcuchowe. będą zatrudnieni na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dn. 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 poz. 1502 z późn. zm)
2. W celu wykazania okoliczności, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób wykonujących czynności polegające na utrzymaniu i malowaniu oznakowania poziomego poprzez złożenie Zamawiającemu w dniu rozpoczęcia realizacji umowy, imiennej listy tych osób zawierającej oświadczenie wykonawcy, że osoby te zatrudnione będą na podstawie umowy o pracę.
3. W przypadku zmian w zakresie zatrudnienia osób wykonujących czynności polegające na utrzymaniu i malowaniu oznakowania poziomego przekraczających 20 %, a także na każde żądanie zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedstawiać Zamawiającemu zaktualizowaną listę osób w terminie do 5 dni od przekroczenia prognozy zmian.
4. W przypadku, gdy oświadczenie o którym mowa w ust. 2 lub 3 budzi wątpliwości Zamawiającego, Zamawiający może wezwać Wykonawcę do złożenia wyjaśnień w wyznaczonym terminie.
5. Wykonawca zobowiązany jest na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie do 5 dni roboczych przedłożyć Zamawiającemu oświadczenia zatrudnionych osób, że są zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. Z żądaniem takim Zamawiający może wystąpić nie częściej niż jeden raz na dwa miesiące wykonywania umowy.
6. Nie złożenie oświadczenia w terminie określonym w ust. 2, 3 lub 5, a także wyjaśnień w wyznaczonym terminie stanowi podstawę do naliczenia kar umownych, o których mowa w § 16.
7. Jeżeli czynności, których dotyczą wymagania zatrudnienia na umowę o pracę wykonywane są przez osoby zatrudnione przez Podwykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest wprowadzić do umowy z Podwykonawcą zapisy odpowiadające treści ust. 1-7, które umożliwią Wykonawcy skontrolowanie spełnienia przez Podwykonawcę obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę. Brak zapisów, o których mowa w zdaniu pierwszym jest podstawą do naliczenia Wykonawcy kar umownych zgodnie z § 16.

§ 15

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na roboty wymienione: w § 1 litera a, na okres, a na roboty wymienione w § 2 litera b, na okres i miesięcy rękojmi za wady na roboty budowlane objęte niniejszą umową. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi rozpoczyna się od daty odbioru końcowego, a w przypadku stwierdzenia wad od daty potwierdzenia ich usunięcia i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu jako należycie wykonanego.

(*termin zostanie uzupełniony na etapie zawarcia umowy z Wykonawcą, zgodnie ze złożoną ofertą)

2. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady obejmuje wady wykonanych robót, jak i wady materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze końcowym.

3. Okres gwarancji jakości i rękojmi za wady ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego na skutek wad przedmiotu umowy Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
4. Jeżeli Wykonawca z racji swoich zobowiązań wykona naprawę, wymieni w okresie gwarancji jakości część rzeczy objętych przedmiotem umowy, to termin gwarancji jakości biegnie na nowo od chwili przekazania ich Zamawiającemu.
5. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin ostatecznego gwarancyjnego odbioru przedmiotu umowy przed upływem okresu udzielonej gwarancji jakości. O ww. czynnościach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem. Czynności, o których mowa mogą być przeprowadzone również pod nieobecność przedstawiciela Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Dokument gwarancyjny, stanowiący załącznik do umowy, Wykonawca dołączy do protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 12 ust. 5 lub ust. 6.
7. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, jednakże w przypadku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji bieg terminu do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.

§ 16

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu bez wezwania kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu Robót w stosunku do terminu wskazanego w §4 ust. 1, 2 i 3 niniejszej umowy - w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze (częściowym lub końcowym Robót) lub w okresie rękojmi lub gwarancji jakości – w wysokości 100 zł. wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia, poczynając od dnia następnego od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad;
2. Za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20 000 zł.
3. Za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub Dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5000,00 zł.
4. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1000,00 zł za każde zdarzenie.
5. Za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy lub jej zmiany, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1000,00 zł za każde zdarzenie.
6. Za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1000,00 zł za każde zdarzenie.
7. Za zwłokę w dostarczeniu oświadczeń, o którym mowa w § 14 ust. 2, 3, 5 lub wyjaśnień, o których mowa w § 14 ust. 4 - w wysokości 200 zł wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
8. Za brak zapisów, o których mowa w § 11 ust. 7 w umowie łączącej Wykonawcę z podwykonawcą – w wysokości 20 000 zł wynagrodzenia brutto określonego w umowie między Wykonawcą a podwykonawcą.

§ 17

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego, odstąpić od umowy, jeżeli:

- 1) wystąpiły istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy; w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach,
- 2) konieczności wielokrotnego (co najmniej trzykrotnego) dokonywania przez Zamawiającego zapłaty bezpośredniej Podwykonawcom lub Dalszym Podwykonawcom, którzy zawarli zaakceptowane przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, lub Podwykonawcom, którzy zawarli przedłożone Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 3) Wykonawca nie dotrzymuje terminów wynikających z programu realizacji, w tym przekroczenie terminu wykonania poszczególnych etapów (faz) wynosi więcej niż 14 dni; w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
- 4) Zgłoszony został wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
- 5) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzonej w celu przekształcenia w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach
- 6) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub Wykonawca ogłosił zrzeczenie się swojego majątku na rzecz wierzycieli, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:

- 1) Zamawiający opóźnia się z terminowym przekazaniem placu budowy, w terminie 30 dni od planowanego terminu przekazania placu,
- 2) Zamawiający zalega z płatnością wymagalnych należności powyżej 30 dni pomimo wezwania przez Wykonawcę Zamawiającego do uregulowania płatności z zagrożeniem odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od wystąpienia tych okoliczności

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanego na dzień odstąpienia od umowy zakresu robót,
- b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony z której winy odstąpiono od umowy,
- c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbiór robót przerwanych oraz robót zabezpieczających w terminie 10 dni od dnia odstąpienia od umowy, a najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy ewentualne urządzenia zaplecza.

5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, zobowiązany jest do:

- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
- b) przejścia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy, po odbiorze robót przerwanych i zabezpieczających.

§ 18

Ochrona danych osobowych

1. Jeżeli w trakcie realizacji umowy dojdzie do przekazania wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. Zamawiający powierza Wykonawcy, w trybie art. 28 Rozporządzenia dane osobowe do przetwarzania, wyłącznie w celu wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - a. przetwarzać powierzone mu dane osobowe zgodnie z niniejszą umową, Rozporządzeniem oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą,
 - b. do zabezpieczenia przetwarzanych danych, poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanym z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - c. dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - d. do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej umowy,
 - e. zapewnić zachowanie w tajemnicy, (o której mowa w art. 28 ust 3 pkt b Rozporządzenia) przetwarzanych danych przez osoby, które upoważnia do przetwarzania danych osobowych w celu realizacji niniejszej umowy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich w Podmiocie przetwarzającym, jak i po jego ustaniu.
4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zamówienia, usuwa / zwraca Zamawiającemu wszelkie dane osobowe oraz usuwa wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych.
5. Wykonawca pomaga Zamawiającemu w niezbędnym zakresie wywiązywać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia.
6. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je administratorowi, nie później niż w ciągu 72 godzin od stwierdzenia naruszenia.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 28 ust. 3 pkt h) Rozporządzenia ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Wykonawcę przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia umowy, w tym zlecenia jej wykonania audytorowi.
8. Zamawiający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Wykonawcy informując o kontroli minimum 3 dni przed planowanym jej przeprowadzeniem.
9. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie nie dłuższym niż 7 dni
10. Wykonawca udostępnia Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
11. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania umowy po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

12. Podwykonawca, winien spełniać te same gwarancje i obowiązki jakie zostały nałożone na Wykonawcę.
13. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za działanie podwykonawcy w zakresie obowiązku ochrony danych.
14. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania przez Wykonawcę danych osobowych określonych w umowie, o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczącym przetwarzania tych danych, skierowanych do Wykonawcy, a także o wszelkich planowanych, o ile są wiadome, lub realizowanych kontrolach i inspekcjach dotyczących przetwarzania danych osobowych, w szczególności prowadzonych przez inspektorów upoważnionych przez Generalnego Inspektora Ochrony Danych Osobowych.
15. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od Zamawiającego oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej („dane poufne”).
16. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba, że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.
17. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem, zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu cywilnego oraz Rozporządzenia.

§ 19

Zmiany postanowień umowy

1. Zakazana jest istotna zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień art. 144 ust. 1 pkt 2,3,4,5 i 6 ustawy Pzp.

§ 20

Obowiązkowe zmiany postanowień umowy

1. Wymagana jest zmiana treści umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy w przypadku ustawowej zmiany:
 - 1) wysokości stawki podatku od towarów i usług (VAT) – od dnia wejścia w życie zmienionej stawki podatku od towarów i usług (VAT) i w zakresie zmiany tej stawki;
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne - jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
2. Warunkiem dokonania zmiany wysokości wynagrodzenia będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz wpływ zmian na wynagrodzenie Wykonawcy.
3. Zmiana wynagrodzenia będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia odpowiednio:
 - nowych stawek podatku od towarów i usług (VAT),
 - nowej kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę,
 - nowych zasad podlegania ubezpieczeniu społecznemu lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

§ 21

Inne postanowienia

1. Wykonawca we własnym zakresie zorganizuje czasowe zaplecze budowy. Koszty jego urządzenia obciążają Wykonawcę.
2. Nadzór wykonywanych robót ze strony Zamawiającego pełnić będzie przedstawiciel:
.....
3. Nadzór wykonywanych robót ze strony Zamawiającego pełnić będzie przedstawiciel:
.....

§ 22

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa podlega prawu polskiemu. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy rozstrzygane będą przez polski sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Każda ze stron zobowiązuje się do pisemnego powiadomienia drugiej strony o zmianie adresu do korespondencji pod rygorem uznania za skuteczne doręczenie na ostatnio wskazany adres.
5. Umowę sporządzono w **trzech** jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
6. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.

Załączniki:

- Zał. nr 2 oświadczenie Podwykonawcy
Zał. nr 3 oświadczenie Dalszego Podwykonawcy
Zał. nr 4 wzór karty gwarancyjnej

WYKONAWCA:

KONTRASYGNATA

ZAMAWIAJĄCY:

SKARBNIKA MIASTA: