

Uchwała Nr LV/782/13
Rady Miejskiej w Stalowej Woli
z dnia 29 listopada 2013 r.

w sprawie uchwalenia VII zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 j.t. z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1 i art. 12 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 -j.t. z późn. zm.)

uchwała się, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się VII zmianę Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stalowa Wola, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIV/483/05 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 21 stycznia 2005 r., wraz z późniejszymi zmianami, zwaną dalej zmianą studium.

2. Zakres zmiany studium obejmuje:

- 1) wskazanie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2MN, 3MN, 4MN, 5MN położonych w północnej części miasta, w rejonie ul. Sochy i Posanie,
- 2) wskazanie terenów zabudowy usługowo – produkcyjnej 2U/P i 3U/P położonych w północno – zachodniej części miasta bezpośrednio po północnej i południowej stronie obwodnicy miasta Trasy Podkarpowej i po zachodniej stronie terenów PKP,
- 3) korektę przebiegu drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego Trasy Podkarpowej 1KDGP leżącej w ciągu drogi krajowej nr 77 zlokalizowanej bezpośrednio przy północno – zachodniej granicy administracyjnej miasta oraz
- 4) wskazanie terenu zabudowy usługowej z dopuszczeniem lokalizacji obiektu handlowego o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² położonego przy ul. Gen. Leopolda Okulickiego (teren 1U/UC).

§ 2

1. Zmianę Studium stanowią:

- 1) Załącznik Nr 1 - **Ustalenia Studium**, stanowiący jednolity tekst Studium, wprowadzone zmiany oznaczono czcionką koloru niebieskiego,
- 2) Załącznik graficzny, stanowiący rysunek VII zmiany Studium, wykonany na kopii Studium, o którym mowa w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały i obejmuje:
 - a) załącznik Nr 1A - **Ustalenia dotyczące struktury przestrzennej** na mapie w skali 1:10 000, granice wprowadzonych zmian oznaczono zgodnie z zamieszczonymi oznaczeniami,
 - b) załącznik Nr 1B - **Ustalenia dotyczące transportu** na mapie w skali 1:25 000, granice wprowadzonej zmiany oznaczono zgodnie z zamieszczonymi oznaczeniami,

3) Załącznik Nr 2 i Nr 3 - **Uwarunkowania i stan istniejący** obszarów objętych VII zmianą studium, na mapach w skali 1:10 000, granice oznaczono zgodnie z zamieszczonymi oznaczeniami,

4) Załącznik Nr 4 – **Synteza uwarunkowań** obszarów objętych VII zmianą Studium – część tekstowa,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.